



**Сводный план работ по содержанию и
текущему ремонту общедомового имущества МКД №62
по ул.Г.Родина на 2021 год**

| № п/п | Наименование работ | Ед. Изм. | Кол - во | Сроки исполнения | Ответственный | Затраты |
|--------------------------------------|--|----------|----------|---|----------------------|----------|
| Малярные работы | | | | | | |
| 1 | Заделка и расшивка швов в плитах по тех. подполью | м/п | 10,0 | Май - октябрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 2 | Ремонт отмостки отдельными местами | М2 | 5,0 | Май - август Январь - декабрь май | Мастер Тарасова И.А. | |
| 3 | Окраска цоколя отдельными местами с подборкой колера | М2 | 13,0 | | | |
| 4 | Ремонт штукатурки цоколя и приемков | М2 | 6,0 | | | |
| 5 | Масляная окраска шиберов и дверей мусорокамер | М2 | 6,0 | | | |
| 6 | Окраска детского игрового оборудования | М2 | 12,0 | | | |
| 7 | Окраска контейнеров | М2 | 8,0 | Апрель-май | | |
| 8 | Ремонт тамбуров входных групп после замены входных дверей | шт | 2,0 | Май - август | Мастер Тарасова И.А. | |
| Плотницкие, кровельные работы | | | | | | |
| 1 | Замена стекол в местах общего пользования | М2 | 2,0 | Январь - декабрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 2 | Установка пружин в входные тамбурные двери | шт | 2,0 | Сентябрь - октябрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 3 | Замена ручек, петель на дверях и окон. | шт | 11,0 | Январь - декабрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 4 | Ремонт мягкой кровли отдельными местами | М2 | 5,0 | Май - август | Мастер Тарасова И.А. | |
| 5 | Ремонт контейнеров с заменой металлических частей, колёс | шт | 2,0 | | | |
| 6 | Герметизация фальшкровель и продухов по тех.этажу и тех.подполью | шт | 12,0 | | | |
| 7 | Ремонт и курепление дефлекторов на кровле дома | шт | 7,0 | Май - август | Мастер Тарасова И.А. | |
| 8 | Укрепление металлических парапетов | м/п | 22,0 | Май - август | Мастер Тарасова И.А. | |
| Сантехнические работы. | | | | | | |
| 1 | Смена кранов на стояке отопления Ф15мм | шт | 20,0 | Май - август | Мастер Тарасова И.А. | |
| 2 | Смена кранов на стояке отопления Ф20 мм | шт | 20,0 | | | |
| 3 | Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм | шт | 6,0 | | | |
| 4 | Смена кранов на трубопроводе отопления Ф25мм | шт | 30,0 | | | |
| 5 | Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм | шт | 2,0 | | | |
| 6 | Смена трубопровода холодной воды | м/п | 6,0 | | | |
| 7 | Смена трубопровода горячей воды | м/п | 4,0 | | | |
| 8 | Смена трубопровода отопления | м/п | 14,0 | | | |
| 9 | Смена фильтров Ф25мм на стояке гор. | шт | 1.0 | | | Январь - |

| | | | | | | |
|--------------------------------|--|-----------|------------|------------------|-------------------------|--|
| | водоснабжения | | | декабрь | Тарасова И.А. | |
| 10 | Смена фильтров Ф32мм на стояке хол. водоснабжения | шт | 1,0 | | | |
| 11 | Ремонт теплоизоляции на трубопроводах отопления, х.г.в.с. | м/п | 8,0 | | | |
| 12 | Смена заглушек на кранах отопления Ф15 (сброс) по тех. этажу | шт | 10,0 | | | |
| 13 | Ревизия труб канализации с заменой резиновых манжет Ф100мм | м/п шт | 6,0 5,0 | Январь - декабрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 14 | Ремонт системы канализации | м/п | 25,0 | Май - август | Мастер Тарасова И.А. | |
| Электромонтажные работы | | | | | | |
| 1 | Замена светильников в местах общего пользования | шт | 2,0 | Январь - декабрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 2 | Замена электропроводки | м/п | 2,0 | | | |
| 3 | Замена выключателей внутренней и наружной проводки в местах общего пользования | шт | 4, | | | |
| 4 | Замена автоматических выключателей в эл. щитовых | шт | 2,0 | | | |
| Благоустройство | | | | | | |
| 1 | Окраска бордюров | м/п | 250,0 | Май | Мастер Тарасова И.А. | |
| 2 | Ремонт детского игрового оборудования | шт | 2,0 | Май - сентябрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 3 | Окос придомовой тер-рии | М2 | 2768 | Май - сентябрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 4 | Заготовка пескосоляной смеси | М3 | 0,8 | сентябрь | Мастер Тарасова И.А. | |

Подготовил мастер

Тарасова И.А.